OPES

# ANKAUFSPROFIL

KONTAKT
Benjamin Kurmulis
Leitung Akquisition
ankauf@opes-immobilien.de



## Wir schaffen Raum für Ideen und Visionen - in einem Umfeld, in dem man gerne lebt und arbeitet.

Wir übernehmen gesellschaftliche Verantwortung und verpflichten uns zu nachhaltiger Qualität.

### NUTZUNGSARTEN

Wohnen, Büro, Hotel, Geschäftshäuser

### QUALITÄT

Hoher Anspruch an Lage, Architektur, Wahrnehmung

### GRÖSSE DER EINZELOBJEKTE

EUR 50–200 Mio.
(Gesamtinvestitionskosten)
Nur direkte Investitionen in Volleigentum; keine Club-Deals, kein Teileigentum, keine Erbbaurechte

### STANDORTE

München (+ Metropolregion), Kopenhagen, Zürich

### RISIKOKLASSEN

**Inland**
Investitionen in Core, Core Plus, Value Add und Opportunistic

**Ausland**
Investitionen in Core, Core Plus, Value Add